



V I S J O N

INFORMASJONSMAGASIN
GC RIEBER EIENDOM

95 | 2016



Cargill inn
i Lanternen

SIDE 6

DNV GL åpnet Basen

SIDE 13

Forbereder nytt løft på Marineholmen

SIDE 4



! Leder



Et kompass for fornuftige beslutninger

I en verden hvor endringer skjer stadig raskere og hvor vi oversvømmes av informasjon, er det krevende å finne et godt kompass for å ta beslutninger. FNs 17 bærekraftsmål er et godt sted for inspirasjon til å ta samfunnsnyttige beslutninger. Samtidig tror vi at det ligger mange forretningsmessige muligheter for små og store virksomheter i å bidra til å løse bærekraftsmålene.

I GC Rieber Eiendom og Marineholmen Forskningspark arbeider alle våre 37 medarbeidere med å bidra til å skape en god by og samle kraftfulle miljøer av virksomheter og mennesker. Vi har flere tonegivende virksomheter og sterke fagmiljøer som jobber med løsninger rettet mot FN's bærekraftsmål. Vi nevner blant annet bærekraftsmål 13: "Klima og miljø" og 14 "Livet under vann". Vi tror disse virksomhetene vil ha en særlig vekst i antall arbeidsplasser fremover. Det er derfor forretningsmessig riktig av oss å legge til rette for dem.

Bærekraftsmål 11 handler om å bygge inkluderende, trygge, robuste og bærekraftige byer. Vi gjør vårt beste for å bidra her ved å bygge med høy miljøstandard, høy kvalitet og skape bydeler hvor det er attraktivt for mennesker å være hele døgnet. Vi bygger bygg med høyere miljøklasse enn forskriftene krever. I september 2016 ferdigstilte vi vårt første BREEAM Excellent bygg for DNV GL og Mattilsynet. Vårt neste BREEAM Excellent bygg, hvor Lerøy Seafood Group og Cargill vil flytte inn, blir ferdig i 2018. Alle disse virksomhetene har klare krav og mål for bærekraftige løsninger. På Marineholmen vil vi de neste årene doble arealene og samtidig bygge en trygg og bærekraftig bydel hvor forskning, næring, bolig, utdanning, lek og moro utfyller og inspirerer hverandre.

Vi lar oss inspirere av gründer- og startupmiljøet. Ta raske og vågale beslutninger, få ideen ut i markedet raskt og prøv igjen om det ikke fungerer. Vi håper Nærings og fiskeridepartementet, selve startup-departementet, også har latt seg inspirere. Siden 2015 er det blitt utredet om Havforskningen, NIFES og Fiskeridirektoratet bør samlokaliseres med UiB. Rapporten er nå ferdig, men den er i skrivende stund ikke offentliggjort. Vi tror en slik samlokalisering ville økt Bergens bidrag til bærekraftsmål 14 ("Livet under Vann"). Vi håper politikerne er handlekraftige. Marineholmen har allerede Norges sterkeste marine miljø og innen 2020 kan vi ha klart nye kontor og laboratoriumsbygg for Havforskningen, NIFES og Fiskeridirektoratet.

Tor Instanes

Leder, GC Rieber Eiendom AS



Vil produsere 120.000 settefisk på Marineholmen

Stiftelsen Industrilaboratoriet (ILAB), skal etablere to nye landbaserte oppdrettsanlegg (RAS-anlegg). Disse bidrar til å øke forsøkskapasiteten som har vært sprengt de siste ti årene.

TEKST OG FOTO / GISLE JOHANSON



Reidar Handegard (over til høyre) leder ILAB som vil produsere 120 000 settefisk på Marineholmen.



ILAB bygger RAS-anleggene (Recirculating aquaculture systems) på Marineholmen i Bergen, hvor de fra før også har gode forsøksfasiliteter. Marineholmen Forskningspark støtter prosjektet.

– Det er viktig for oss at forskningsinfrastrukturen på Marineholmen bygges ut og har nok kapasitet, sier markedsdirektør Øyvind Ramberg. I Høyteknologisenteret er det allerede etablert et RAS-anlegg som årlig har produsert om lag 60 000 settefisk årlig. ILAB har gått til anskaffelse av to småskala Sterner RAS-anlegg, for å legge til rette for økt settefiskproduksjon. De to anleggene vil bli bygget i nordenden av Thormøhlens gate 41.

– Med de nye anleggene får vi økt forsøkskapasiteten som har vært sprengt her de siste ti årene, samtidig som vi får en optimal utnyttelse av lokaler, tilgjengelig ferskvann og energi, sier Reidar Handegård som leder ILAB.

Tidsplanen til selskapet tilsier at RAS-anleggene er klar for prøvedrift i mai 2017.

– Fisken som produseres her skal primært brukes til fiskehelseforsøk, vaksineutvikling og lakselus-/AGD-forsøk, forteller daglig leder Reidar Handegård til kyst.no.

– Vi ser for oss en kontinuerlig produksjon av forsøksfisk i de nye anleggene og har fått konsesjon på 120 000 settefisk, legger han til.



Forbereder nytt løft for Marineholmen

TEKST / GISLE JOHANSON ILL / MIR

– Videreutvikling av Marineholmen og samlokalisering av marine forsknings- og forvaltningsenheter representerer et nasjonalt løft for marin kunnskaps- og næringsutvikling i fremtiden.

”

Bydelen skal preges av gründere, forskere, studenter, næringsliv, kaféliv, lek og moro. Hele døgnet, hele året.

Tor Instanes som er administrerende direktør i GC Rieber Eiendom er tydelig på at det er de lange linjer for eiendoms- og byutvikling som preger formingen av Marineholmen som nærings-, kunnskapsklynge og bydel.

– Vi bygger videre på strategien som ble lagt for flere tiår siden. Marineholmen rommer nå det sterkeste marine miljøet i landet. Vi jobber nå med planer som vil gjøre dette til en levende bydel med sterke forsknings- og næringsmiljøer, boliger og folkeliv langs fjorden.

Fantastisk samspill

– Reguleringsplanen for Marineholmen som vi nå jobber med, tilfører bydelen nye dimensjoner. Vi har allerede kommet langt i utvikling av nærings- og kunnskapsklyngen. Mange av verdens ledende aktører har funnet det naturlig å utvikle sin virksomhet her hvor de har tilgang til fremragende kompetanse og forskningsmiljøer, unik infrastruktur og ikke minst et fantastisk samspill med andre virksomheter. Nå ønsker vi å legge rammene for en bydel som også er et attraktivt område for å bo og leve. Det skal være en vital bydel med arbeids- og studieplasser, godt utbygde servicetilbud og pulserende møteplasser, sier Instanes.



Lyst og åpent

GC Rieber Eiendom ønsker å utvikle Marineholmen videre gjennom å bygge 145.000 kvadratmeter nærings- og boligeiendommer. Om lag 50.000 kvadratmeter er satt av til boligformål. I sommer ble arkitektkontorene HLM og B+B utropt som vinnere av arkitektkonkurransen for neste utviklingsfase av Marineholmen. Vinnerutkastet fremheves som lyst og åpent med allmenninger og byrom som tar opp i seg bergenske byutviklingstradisjoner. Det høyeste bygget i vinnerutkastet er et 17 etasjer høybygg som er tiltenkt universitetet og andre forskningsinstitusjoner.

Marin vekst for Norge

– Marineholmen Forskningspark er Norges største samling av marin kompetanse. Vi har stor tro på effekten av å samle gründere, studenter, forskere, forvaltning og næring innen det marine og maritime. Nærhet gjør at mennesker lettere møtes og utvikler ny kunnskap og nye ideer. Havbyen Bergen er unikt posisjonert for å skape marin vekst for landet vårt, sier Tor Instanes, administrerende direktør i Marineholmen Forskningspark og GC Rieber Eiendom.

– Vi ønsker å legge til rette for enda sterkere vekst og samlokalisering i den marine klyngen. Målet er å tiltrekke oss enda flere viktige bedrifter og forskningsinstitusjoner som Havforskningsinstituttet, NIFES og Fiskeridirektoratet. Det pågår nå arbeid for å utrede samlokalisering av disse institusjonene og vi mener at Marineholmen er det eneste rette svaret dersom myndighetene bestemmer seg for samlokalisering.

– Vi mener at svaret er opplagt. Samlokalisering på Marineholmen vil gi store gevinster for samfunnet gjennom mer forskning, bedre kunnskap, mer næringsutvikling og mer bærekraftige løsninger for den marine klyngen som vil være svært viktig for Norge i fremtiden, fremholder Instanes.

Fôrgiganten Cargill velger Marineholmen

Cargill satser i Bergen med nytt hovedkontor på Marineholmen



TEKST / CARGILL ILL / MIR

Det internasjonale førselskapet Cargill som eier EWOS legger sitt norske hovedkontor til Marineholmen og flytter inn i Lanternen som skal stå klart i 2018.

Havbyen Bergen er allerede verdens marine hovedstad og Marineholmen er kraftsenteret. Både kunder, samarbeidspartnere og forskningsmiljøer holder til her. Vi ønsker å bidra til å styrke den marine klyngen som skal binde næringsliv, forvaltning, forskning og utdanningsinstitusjoner enda sterkere sammen, sier Einar Wathne, president Cargill Aqua Nutrition og styreleder i Seafood Innovation Cluster.

Partene signerte nylig kontrakten om leie av arealer i kontorbygget Lanternen Marineholmen Forskningspark står for utbyggingen og kontraktens varighet er på syv år med opsjon for ti år til. Lerøy Seafood Group har allerede inngått leiekontrakt i det samme bygget som blir oppført vegg i vegg med VilVite. Byggestart blir sommeren 2017.

En stor del av den marine forskningen i Norge skjer i og nær Bergen og stadig flere store aktører fra næring, forskning, forvaltning og utdanning velger å samles på Marineholmen.

I tillegg til Mattilsynet og Lerøy Seafood Group som nylig har besluttet å flytte inn i nye kontor/laboratoriebygg, er aktører som Universitetet i Bergen, MSD Animal Health, DNV GL, Mattilsynet, Vaxxinova,

Pharmaq Analytiq, Norsk Havlaboratorium, Industrilaboratoriet (ILAB), SINTEF og Uni Research allerede etablert på Marineholmen.

– Forskning og utvikling er bærebjelker hos oss og vi ser frem til å være fysisk nærmere det vitenskapelige miljøet og studentene på Marineholmen, sier Wathne.

Amerikanske Cargill, som er et av verdens største privateide selskaper med 150 000 ansatte og virksomhet i over 70 land, kjøpte førselskapet EWOS fra det svensk-amerikanske investeringsfondet Altor & Bain Capital høsten 2015.

Integrasjonen av Cargill og EWOS er ferdigstilt og har blant annet resultert i at selskapet som tidligere het EWOS har blitt dobbelt så stort som tidligere, med 2000 ansatte totalt. Den nye forretningsenheten for før til akvakultur, Cargill Aqua Nutrition, består av tidligere EWOS og det Cargill allerede hadde av førvirksomhet til forskjellige arter som lever i vann, blant annet tilapia og reke. Denne globale akvaenheten ledes fra Bergen av Einar Wathne, tidligere konsernsjef i EWOS. Cargill Aqua Nutrition har virksomhet i 20 land. Det er første gang Cargill har virksomhet i Norge.

– Cargill, som er en gigant med enorm kunnskap og velutviklede verdikjeder i annen

matproduksjon, satser nå på akvakultur og ser stort vekstpotensial. Det er anerkjennelse av havbrukskompetansen som er bygget opp i Havbyen Bergen at hovedkontoret legges hit. På Marineholmen plasserer vi oss midt i smørøyet, sier Wathne.

– Selv om det er kort tid siden oppkjøpet, ser vi allerede eksempler på hvordan kombinasjonen av Cargill og tidligere EWOS kommer havbruksnæringen til gode, særlig når det gjelder utvikling av alternative, bærekraftige råvarer. Som førselskap har vi over natten fått tilgang til markeder som det ville tatt oss mange år å etablere oss i på egen hånd. Ernæringskompetanse, forskning og teknologi som er utviklet i Norge gjennom tiår med lakseoppdrett, tar vi nå med oss inn i andre markeder og andre arter, samtidig som vi drar nytte av Cargills kunnskap og globale tilstedeværelse, sier Wathne.

Det nye kontorbygget på Marineholmen dimensjoneres for vekst

– Vår klare ambisjon er å vokse. Mer dyrking av havet er gode nyheter for verdens matproduksjon, det er gode nyheter for planeten og det er gode nyheter for folks helse, sier Wathne.

Setter fart på marine nyskaper

– Vi kobler nyskaperne med mennesker fra forskningsmiljøer, næringsliv, finans og det offentlige. Målet vårt er å få økt vekst i bedriftene etter den første oppstartsfasen og bidra til knoppskyting av nye.

TEKST / GISLE JOHANSON FOTO / TINA J. MARTINSEN

Hilde Indresøvdde som leder Nyskapingsparken på Marineholmen, forteller entusiastisk om den nye tilveksten til nyskapingensmiljøet i etasjene over VilVite. Ocean Industries Accelerator (OIA) er en akselerator eller et innovasjonsfelleskap der bedrifter med virksomhet knyttet til hav får bistand til å sette fart på sin utvikling.

– Vi er veldig glade for at klyngeorganisasjonene GCE Subsea og NCE Seafood Innovation blir med i akseleratoren. De skal markedsføre OIA mot sine nettverk og bistår med mye kunnskap inn. Vi er overbevist om at også de etablerte bedriftene som bidrar vil ha nytte av sin deltagelse i OIA.

Verdifulle nettverk

– Blant de 12 nyskappingsbedrifter som er med i OIA i dag er det aktører som arbeider med lukket merdteknologi, lakselusproblematikk, sensordroner for havbruk og algoritmebasert analyse av produksjon av sjømat, sier Hilde Indresøvdde som holder dørene åpen for inntil 20 bedrifter i OIA.

Det bygges fortsatt om i lokalene i Thor-møhlens gate 41 for å legge til rette for de akselererende nyskaperne. Indresøvdde skryter av samarbeidet med GC Rieber Eiendom. – Det er veldig motiverende at GC Rieber ser verdien av det vi jobber med og bidrar til å styrke nyskapingensmiljøet i Bergen.

– Vi er kommet godt i gang med å etablere gode nettverk mellom mellom nyskaperne og etablerte næringsliv. Det har en enorm verdi for nyskaperne å komme inn her og få ta

del i etablerte nettverk innenfor den marine klyngen. Visjonen er at OIA skal bli en viktig del av Havbyen Bergen, sier Indresøvdde.

En strøm av ideer

Nyskapingsparken og OIA er en del av Bergen Teknologioverføring BTO. Bak BTO står Universitetet i Bergen, Høgskolen i Bergen, NHH, SIVA, Havforskningsinstituttet og Helse Bergen. BTOs virksomhet kan deles i tre hovedkategorier:

• **Kommersialisering av forskning.** Om lag 100 ideer kommer inn hvert år og BTO bistår med produkt- og selskapsutvikling. BTO er selv en serieentreprenør og har tatt del i etablering av om lag 50 nye selskaper.

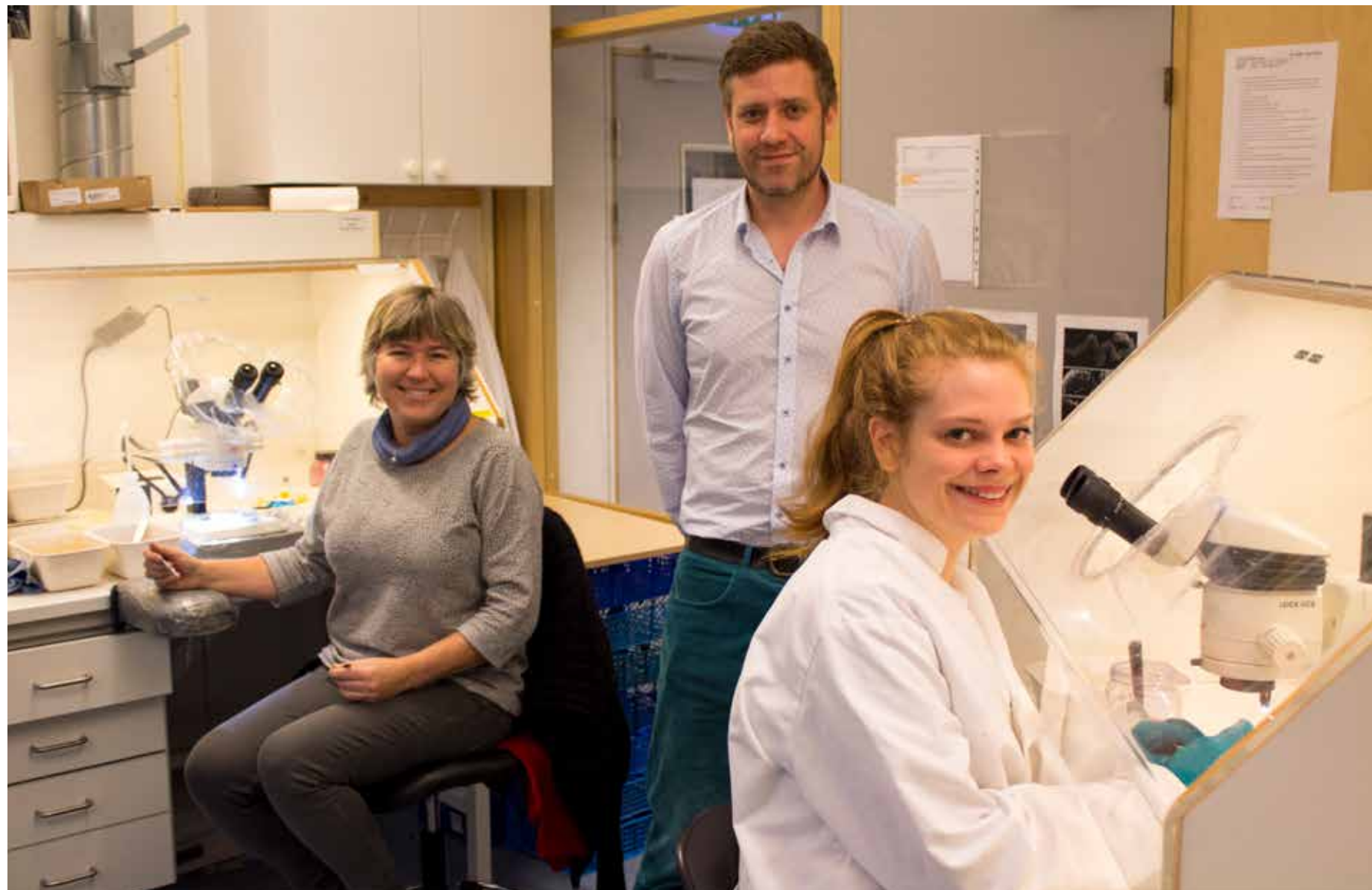
• **Inkubasjon og Akselerasjon.** Gründere og oppstartsbedrifter kan søke om forretningsrådgivning og kontor plass i Nyskapingsparken. Søkerne må dokumentere inno-

vasjonsgrad, vekstpotensiale og gjennomføringsevne. Bedrifter som tas inn kan være her i to år og får bistand fra blant annet erfarne forretningsutviklere og investorer til sin utvikling. I dag rommer Nyskapingsparken 25 medlemsbedrifter. I tillegg driver BTO T41 – et kontorfellesskap for oppstartsbedrifter der terskelen for å bli medlem med er lavere. 23 bedrifter har i dag sin arbeidsplass her.

• **Kliniske studier** ved Helse Bergen som tidligere var drevet av Innovest.

– Vår visjon er at Ocean Industries Accelerator skal bli en viktig del av havbyen Bergen, sier Hilde Indresøvdde i BTO.





Stian Kvalø
i laboratoriet med
Ragna Tveiten og Linda
Bjelland Pedersen som
kartlegger organismer
i havbunnsprøver.



FOTO: FISHGUARD

Fishguard tar prøver
av havbunnsedimenter
som her i Vågen.

I laboratoriet for
taksonomi, kartlegger
Fishguard hvilke dyr
og planter som lever
på sjøbunn og i
fjæren.



FOTO: FISHGUARD

Gir råd om miljø og fiskehelse

Fiskehelse- og miljøelskapet Fishguard har etablert seg i Høyteknologisenteret for å komme nærmere kunder og sjøen. «Dette er et godt sted å være nær kunder og sjøen.»

TEKST OG FOTO / GISLE JOHANSON

Vi er veldig godt fornøyd med vår lokalisering på Marineholmen. Vi leier inn fartøyer og mobiliserer utstyr fra lageret vårt her på Marineholmen for å gjøre havbunnsundersøkelser og andre marine miljøundersøkelser, sier Stian Kvalø som er prosjektleder ved Fishguard Miljøavdeling Bergen.

Miljørådgivning i Bergen

Fishguard er et nytt navn blant bedriftene på Marineholmen. Selskapets tjenester er rettet mot to hovedmarkeder.

■ Fishguard avdeling Fiskehelse som leverer helsekontroll, diagnostikk og hygienekontroll for oppdrettsnæringen.

■ Fishguard avdeling Miljø leverer miljøundersøkelser for oppdrettsnæringen, kommuner, petroleumsvirksomhet og annen industri.

Selskapet tilbyr en rekke miljøundersøkelser, som akkrediterte resipientundersøkelser, B- og C-undersøkelser (tidligere MOM), forundersøkelser og strandsoneundersøkelser. Disse inkluderer prøvetaking av sediment, vann, fisk og virvelløse dyr for kjemiske analyser i tillegg til undersøkelser av hvilke dyr og planter man finner i fjæra og på sjøbunnen. Formålet med prøvene er som oftest å undersøke om det finnes spor etter industri, avløp eller avrenning fra deponier som overstiger tillatte nasjonale grenseverdier og utslippstillatelser gitt av Miljødirektoratet.

Flyttingen til Marineholmen skjedde etter at Fishguard overtok Uni Researchs virksomhet knyttet til miljøovervåking i sjø. Fishguard har sitt hovedkontor på Leknes i Lofoten og har flere fiskehelseavdelinger lokalisert langs norskekysten for å sikre nærhet til kunder. I Høyteknologisenteret har Fishguard eget laboratorium akkreditert for taksonomisk analyse av bunnprøver.

Miljøtjenester

Fishguard Miljø avdeling Bergen var inntil nylig en del av Seksjon for anvendt miljøforskning (SAM-Marin) ved Uni Research AS.

– Vi har utført marine miljøundersøkelser og miljøovervåking på oppdrag fra kommuner, oljeselskap, bedrifter og oppdrettere siden begynnelsen av 70-tallet. Vi gir råd om plassering av oppdrettsanlegg basert på forundersøkelsene der vi utfører miljøstatus før etablering. For annen industri og kommune undersøker vi omfanget av utslippenes eventuelle påvirkning på miljøet, sier Kristin Hatlen som er prosjektleder i Fishguard.

Akkreditert

Fishguard Miljø Bergen er akkreditert for miljøundersøkelser under kvalitetssikringssystemet ISO 17025 av Norsk Akkreditering. Akkrediteringen omfatter blant annet kjemisk, biologisk og geologisk prøvetaking, taksonomisk analyse, samt faglige vurderinger og fortolkninger. I tillegg er Fishguard et av to selskaper i Norge som er akkreditert for strandsoneundersøkelser. Akkrediteringen dekker også laboratoriearbeid som omfatter sortering og identifisering av makrofauna samlet fra bunnprøver.

”

Vi har utført marine miljøundersøkelser og miljøovervåking siden begynnelsen av 70-tallet.

Tenketank for bærekraftige havbruksløsninger

– Målet vårt er å samle grunnforskning og utdanning under samme tak, pluss å ha et godt samarbeid med industrien slik at vi utvikler løsninger som er bærekraftige både for naturen og selskapene.

TEKST OG FOTO / GISLE JOHANSON

Lars Ebbesson er leder for det nyetablerte «Centre for Sustainable Aquaculture Innovations» som er et samarbeid mellom Institutt for biologi ved Universitetet i Bergen og Uni Research. Det nye senteret er lokalisert i Høyteknologisenteret på Marineholmen. Om lag 40 forskere og teknikere er knyttet til senteret. Ebbesson beskriver kunnskapen og fasilitetene i senteret som verdensledende.

– Hard to beat

– Vi blir kontaktet av oppdrettselskaper og forskere fra hele verden. Her finner de et miljø med unikt samarbeid mellom forskning, utdanning og næringsliv. I tillegg finner de en infrastruktur som er «hard to beat», sier Ebbesson som vokste opp i Fairbanks i Alaska før han fullførte studiene ved Universitetet i Lund i Sverige.

– Vår visjon er at dette er starten på noe større. Jeg ser for meg at vi skal inkludere flere partnere under ett felles tak og at senteret vil utvikle seg og vokse i fremtiden, sier Ebbesson.

Ebbesson beskriver målsettingen om en tenketank med tett samarbeid mellom industripartnere, studenter og forskere der deltagerne får ideer, innspill og tilbakemeldinger som gir gjensidig utbytte og impulser tilbake til forskning, undervisning og næringsvirksomhet.

Tre ganger så mye fisk

Med seg i etableringen av det nye senteret har forskerne fra UiB og Uni Research erfaringene fra det nasjonale senteret for forskning og innovasjon «CtrlAQUA» knyttet til lukkede oppdrettsanlegg. Ebbesson sier at det er en sentral utfordring for det nye senteret å

drive forskning og gi bistand til industrien om hvordan en kan utnytte mulighetene lukkede oppdrettsanlegg gir.

– I et lukket anlegg kan vi kontrollere miljøfaktorer som lys, temperatur og saltinnhold. Det finnes lite grunnforskning på hvordan det ytre miljøet påvirker postsmoltens vekst og andre fysiologiske egenskaper. Men vi vet at vi kan forbedre fiskevelferd, redusere dødelighet, unngå lus og gjøre fisken mer robust ved å utvikle og optimalisere lukkede eller delvis lukkede anlegg.

– Vi vet at vi kan øke fisketettheten i et lukket anlegg med et kontrollert miljø som gjør fisken mer robust. Forskning viser at vi kan ha tre ganger så mye fisk i et slikt anlegg i forhold til en åpen merd samtidig som vi har minst like god fiskevelferd.

Valentina Tronci fra Sardinia og Wouter Mes fra Nijmegen er sammen med Lars Ebbesson representanter for det sterke internasjonale forskningsmiljøet ved det nye senteret.

F

Hva er et Senter for forskningsdrevet Innovasjon

- SFI-ordningen skal styrke innovasjon gjennom satsing på langsiktig forskning i et nært samarbeid mellom FoU-aktive bedrifter og fremstående forskningsmiljøer.
- Ordningen skal styrke teknologioverføring, internasjonalisering og forskerutdanning
- Det forutsettes samfinansiering mellom bedrifter, vertsinstitusjon og Forskningsrådet.
- Sentrene vil bli etablert for en periode på maksimalt fem pluss tre år.

Digital eksamen i Solheimsviken

Universitetet i Bergen har fra i høst arrangert digitale eksamener i Administrasjonsbygget i Solheimsviken. Innen 2018 er målet at alle skriftlige skoleeksamener ved universitetet er digitale.

TEKST OG FOTO / GISLE JOHANSON

Universitetet i Bergen har fra i høst arrangert digitale eksamener i Administrasjonsbygget i Solheimsviken. Innen 2018 er målet at alle skriftlige skoleeksamener ved universitetet er digitale.

– Vi er veldig fornøyd med å benytte moderne lokaler for digital eksamen. Lokalene i Solheimsviken er spesielt tilrettelagt med universitets digitale eksamenssystem og strøm- og nettilgang fremlagt til alle pulter. De nye lokalene gjør eksamensavviklingen mer effektiv og reduserer behov for vakter, sier Torunn Valen som er seksjonssjef for Digitale tjenester, Studieadministrativ avdeling, ved Universitetet i Bergen.

Digital eksamen innebærer at den skriftlige skoleeksamen blir gjennomført på egen datamaskin i et felles lokale. Studenten logger seg inn på universitets eksamenssystem, skriver eksamensbesvarelsen her, og så sendes besvarelsen digitalt rett til sensor.

Universitetet har inngått avtale med GC Rieber Eiendom om leie av i alt 2000 kvadratmeter i Administrasjonsbygget.

– Vi begynte med digitale eksamener i 2014. I høst har i overkant av 60 prosent av alle skriftlige skoleeksamener blitt gjennomført digitalt, og det er mål om 100 prosent dekning i 2017. De 14.000 studentene ved universitetet gjennomfører nærmere 60 000 skriftlige skoleeksamener årlig. Høysesongen er som før i november-desember og i mai-juni. Men utviklingen går i retning av en mer kontinuerlig eksamensavvikling gjennom året.

– Det er gunstig for studentene at de nye eksamenslokalene både ligger i gangavstand fra universitetet og er godt dekket av kollektivtransport. Dette sikrer en forutsigbar avvikling av eksamen for alle parter, sier Valen.



Lokalene i Administrasjonsbygget er tilrettelagt for digital eksamen.

Fra Marineholmen til de største havdyp

Undervannsfarkosten Ægir bor på Marineholmen, men trives best på verdens største havdyp. Den er verdensledende i sitt slag og høster skryt fra internasjonale havforskere etter sitt første sommertokt.

TEKST / GISLE JOHANSON FOTO / TINA J. MARTINSEN

Vi har gjennomført et utrolig vellykket tokt uten nedetid for Ægir. Forskerne står i kø for å booke plass på toktene som planlegges i 2017, sier Stig Vågenes som er leder for ROV-systemer ved NORMAR (Norwegian Marine Robotics Facility) på Universitetet i Bergen.

Den fjernstyrte undervannsroboten (ROV) Ægir 6000 er den første i sitt slag som er klassifisert for bruk ned til 6000 meters havdyp. De vanlige kommersielle ROV-ene som brukes blant annet i olje- og havbruksvirksomhet er normalt klassifisert til 2500 meters dyp. Stig Vågenes og hans kolleger har også håndtert utvikling og klassifisering av alt utstyret Ægir skal håndtere på de store havdyp. Også dette er nyvinnsarbeid i global målestokk.

ROV'en som er utviklet av Kystdesign i Haugesund, er utstyrt med en rekke sensorer og utstyr for temperaturmåling og prøvetaking fra vannmasser, biologisk materiale og havbunnssedimenter. Når Ægir ikke er ute på dypt vann, befinner den seg i Norsk Havlaboratorium på Marineholmen. Her finner du et verdensledende teknologi- og utviklingsmiljø innen datainnsamling i havet og på havbunnen.

Stor verdi for forskning

Ægir ble levert til Norsk Havlaboratorium på Marineholmen i 2015. Bak Norsk Havlaboratorium står Universitetet i Bergen, Havforskningsinstituttet og Forsvarets forskningsinstitutt, og er en satsning på felles fasiliteter og et felles løft for samarbeid og innovasjon. Sissel Rogne, Direktør i Havforskningsinstituttet kunne under den offisielle åpningen av Norsk Havlaboratorium fortelle at initiativet kommer fra forskerne selv, som ønsker å jobbe sammen om de store utfordringene.

– De tre store grenene i norsk økonomi; olje, fiskeri og havbruk, krever alle overvåkingsteknologi for å leve sammen på en bærekraftig måte.



Dypvanns-ROV'en Ægir er fullbooket for neste tokt i 2017.



Årets store sommertokt med forskingsskipet G.O. Sars var det første reelle forskningstokt der Ægir ble brukt. Toktet strakte seg over to måneder med deltagelse av internasjonale

forskere fra en rekke land. Forskerne fikk gjennomført omfattende datainnsamling fra havmassene og havbunnen langs Norskekysten, Vøringplatået, Jan Mayen, Svalbard og havområdene utenfor Lofoten og Vesterålen. Under sommerens tokt opererte Ægir ned til 3700 meters havdyp

– Forskernes tilbakemelding var enstemmig. Ægir er en unik farkost med eksepsjonelle bruksegenskaper, stabilitet og driftssikkerhet. Det er ingen tvil om at Ægir har en stor verdi for all marin forskning på store havdyp. I februar 2017 mobiliserer vi Ægir for bruk på det nye forskningsfartøyet Dr Fridjof Nansen, sier Vågenes.

Ægir er skreddersydd for norske forskningsfartøyer, men kan også brukes på andre fartøyer. Den er koblet til moderskipet med en flere kilometer lang navlestreng av stål som forsyner den med strøm og sender bilder og data opp til overflaten. Skulle det blåse opp, kan ROV-en takle inn til kuling styrke.

Miniubåten er finansiert av Forskningsrådet og skal være en nasjonal forskningsinfrastruktur. Havforskningsinstituttet og Christian Michelsen Research er UiBs partnere i samarbeidet. Forskerne ønsker å dele funnene sine med så mange som mulig.

DNV GL åpnet Basen



Med solceller på taket og ordfører Marthe Mjøs Pedersen ved sin side, tok konsernsjef i DNV GL, Remi Eriksen, imot 100 gjester til åpningen av selskapets virksomhet i Basen. Bygget er et av de første i Bergen som er klassifisert som BREEAM Excellent.

TEKST / DNV GL FOTO / TINA J. MARTINSEN

Den maritime klyngen i Norge er verdensledende med en sterk vilje og evne til nytenkning og innovasjon. Særlig miljøene innen shipping, olje og gass og sjømat - på Vestlandet generelt og i Bergen spesielt - kan fremvise mange eksempler. Når vi nå flytter, åpnes nye muligheter. Vi kan i større grad utvikle vår kunnskap gjennom daglig kontakt i inspirerende miljøer, og vi kan ventelig bidra med vår kunnskap til de samme miljøene på en bedre måte, sa DNV GLs konsernsjef Remi Eriksen ved åpningen av bygget.

Ideell timing

– Det er krevende tider for mange i maritim- og olje- og gassindustrien nå, og det er naturlig nok også krevende for deler av DNV GL også, bemerket Mads Arild Eidem, DNV GLs Bergensjef.

– Samtidig er det i motgang at nødvendigheten av nytenkning og nyskapning er sterkest. Derfor tror jeg at timing for flytting til forskningsparken er ideell.

DNV GL har om lag 100 ansatte i Bergen. Fokus har tradisjonelt vært rettet mot shipping og olje- og gassindustrien hvor klassifisering og rådgivning er hovedtjenestene. Men også kvalifisering av nye teknologier, skade- og rotårsaksanalyse i tillegg til sertifisering overfor en lang rekke andre industrier og næringsvirksomheter utgjør en vesentlig del

av de ansattes arbeidsoppgaver. Over de siste årene har særlig kvalitetssikring og rådgivning overfor en stadig voksende havbruk- og sjømatnæring vokst frem.

Unike fasiliteter

Allerede ved åpningen ble de unike mulighetene ved laboratoriene vist frem.

– I den nye, store strekktest-maskinen i Buehallene er det nå mulig å strekkteste komponenter og forankringssystemer opp mot 2.900 tonn. Produsenter fra hele verden sender utstyr til Bergen for testing og kvalifisering. Grunnen til dette er ikke topp moderne utstyr alene, men i stor grad anerkjent kompetanse og DNV GLs kunnskaper og erfaring med utvikling av standarder og regelverk, sier Eidem.

Det skjuler seg mange ulike aktiviteter på Bontelabo

CrossFit Bryggen



Svetten renner, musikken dunker og medlemmene gir alt under gruppetreningene.



I 1.etg på Bontelabo 2 har CrossFit Bryggen holdt hus siden mars 2011. De startet opp med 200 m². Idag har de 550 m² og 250 faste medlemmer.

TEKST / LENE SOLLI FOTO / CROSSFIT

Innehaver Snorre Rotbæk er selv både instruktør og personlig trener på CrossFit Bryggen. Han tror kvalitet og den personlige oppfølgingen er mye av årsaken til at folk velger bort de store treningskjedene til fordel for mindre, spesialiserte sentre. Folk ønsker høyintensive økter med kort varighet. Det er i tiden at det skal være effektivt og hardt, sier han. Treningsformen er veldig mye nærmere det å ha en personlig trener, enn å gå på en saltme.

Det helt perfekt for oss å holde til her i Bontelabo. Vi har flere leietakere som er medlemmer, og området er lett tilgjengelig fra alle

sider av byen. Vi bruker også uteområdet i flere av treningstimenene våre. Vi har seks til åtte gruppetimer i ukedagene og fire på lørdager. Utenom dette kan medlemmer komme og trene som på et treningssenter.

Hvis du ønsker å prøve CrossFit er du velkommen på "Bring a friend"-øktene. Disse timene er ikke veldig teknisk krevende så de passer for alle.

Vi har stort fokus på å skape et godt miljø. Det viktige er at alle trener for seg selv og sin egen utvikling. Alle skal være velkommen og vi har mange som tilbringer tid i det «sosiale hjørnet».



– Vi har stort fokus på å utføre øvelsene rett, sier instruktør Roland Vieyra

Tune Park Studio

Ekstrem forvandling og internasjonale stjerner

I oktober 2016 flyttet musikkstudioet Tune Park Studio, tidligere Tinnitus Recording, inn i Skuteviksboder 1-2. Studioet har eksistert siden år 2000 og har tidligere hatt tilholdssted i Industrihuset på Møhlenpris. Etter flere uker med ekstrem oppussing har vi nå fått et profesjonelt lydstudio på plass.

TEKST OG FOTO / LENE SOLLI



Lokalene har fått en ekstrem overhaling fra kontorlokale til profesjonelt lydstudio.

Til daglig jobber fem personer i lokalene med å produsere musikk, men de driver også management og plateselskap samt produserer musikkvideoer. Studioet benyttes og til undervisningsformål.

Her er det høy aktivitet til alle døgnets tider. Bjarte Hoff Ludvigsen skuer utover Sandviken og er veldig fornøyd med den nye plasseringen. Spesielt er solnedgangen helt fantastisk herfra sier han, noe som gir god inspirasjon for å skape flott musikk.

Her håper vi å skape en kulturperle som det ikke finnes lignende til i hele Hordaland. Vi har daglig besøk av noen av de beste og kjente artistene og komponistene i Norge. Alle som har vært her er meget imponert over hvordan vi har fått det, og over den gode atmosfæren her på «loftet». Nå håper vi det kommer flere kreative bedrifter på huset.



Vi er strålende fornøyd med hvordan vi har blitt mottatt av GC Rieber Eiendom og andre som jobber i bygget, sier innehaver Bjarte Hoff Ludvigsen.

Samler gode hoder i ny bok om PR

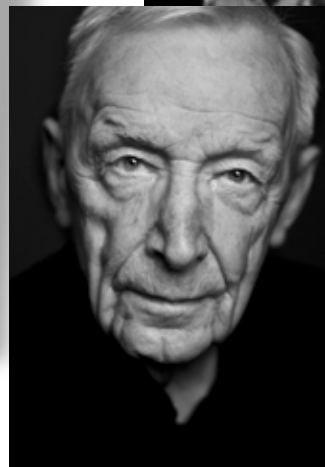
Det skrives og menes mye om PR-bransjen. Nå har Trond Albert Skjelbred tatt initiativ til og redaktør-ansvaret for en bok som ønsker å belyse PR-faget fra nye vinkler og ståsteder. Skjelbred har vært en aktør i denne bransjen siden 1994.

TEKST / NOR PR

Perspektiver på PR bidrar til å gi ny innsikt utover det som står å lese i en vanlig introduksjonsbok til PR-faget. I denne boken er det ikke strategi, taktikk eller teknikk som diskuteres, men overordnede prinsipper, verdier og holdninger. Av den grunn har Skjelbred invitert med kapasiteter innen filosofi, teologi, ledelse, juss, forskning, psykologi og rådgivning. De ulike bidragsyternes historier knyttes til det du som student, fagperson eller leder kan tenkes å ha lært i mer teoretiske bøker om PR.

Disse menneskene er tidligere oberst og brigadesjef Arne Pran, First House-sjef Per Høiby, tidligere sogneprest Magne Utle, biskop Per Arne Dahl, HR-direktør Kathleen Offman Mathisen i Grieg Seafood, NHH-forsker og psykolog Therese E. Sverdrup, Oslo-byråd Geir Lippestad, etikkprofessor Alexander W. Cappelen, filosof Espen Gamlund, filosof Einar Øverenget og hotelldirektør Kjetil Smørås. Forordet er ved BI-professor Peggy Simcic Brønn. Portrettene er tatt av fotografen Paul Bernhard.

Boken, som ble lansert på Grand Terminus i november, er skrevet for studenter på høyskoler og universiteter samt ledere i næringslivet. Boken er ikke ment som et forsvarsskrift for PR-bransjen, men som et innlegg for refleksjon og debatt. Fagbokforlaget er utgiver.



Om redaktøren:

Trond Albert Skjelbred er partner i kommunikasjonsbyrået NOR PR. Han har vært rådgiver i Geelmuyden Kiese og PwC og har tidligere skrevet bøkene *Idar Vollvik om PR* og *Hvordan lykkes som konsulent?* For sistnevnte bok fikk han Konsulentprisen 2014. Skjelbred er siviløkonom fra Norges Handelshøyskole (NHH). Han har de siste årene vært en svært etterspurt foredragsholder knyttet til sin forrige bok om konsulentrollen.

Parkering

GC Rieber Eiendom samarbeider med Sesam Parkering AS og har innført Sesam Sesam parkering i Solheimsviken, på Marineholmen og Bontelabo.



Du kan benytte Sesam Sesam i følgende parkeringsanlegg
Solheimsviken P-sone (ute og inne)
Marineholmen P-sone (ute)
Marineholmen P-hus
Bontelabo takparkering

Sesam Sesam kan også brukes i følgende andre anlegg
Bygarasjen
Klostergarasjen
Nesttun Parkering
Haugesund Lufthavn Karmøy



10 år med realfagsglede på Marineholmen

VilVite åpnet i mai 2007 og er nå på vei inn i jubileumsåret med stjerner i toppen av juletrærne og mange fornøyde gjester.

TEKST OG FOTO / VILVITE

Den tradisjonelle juletreskogen på VilVite ble også i år et samlingspunkt for skoleklasser, barnehager og familier som ville bidra til å pynte et av de flere enn 50 juletrærne i Bergens største innendørs juletreskog. Nå tas pynten av, nålene drysser og VilVite tar fatt på et nytt år fylt av mange spennende opplevelser.

Etter julens kraftige kost bør det friste mange å komme innom VilVites nye «Mattekjøkken».

Her serveres ingen fete regnstykker, men god hjernetrim for små og store. Hjernen er det organet i kroppen som bruker mest energi når du er i hvilemodus. Og Albert Einstein overvåker det hele fra sin plass på veggen.

Allerede like over nyttår kan vi presentere «Oppdrag Havbyen», en simulator som lar deg utforske havets mange muligheter til næringsvirksomhet. Mange snakker om «det blå skiftet», VilVite er i gang.

Et av vårt mest populære skoletilbud i høst blir tilgjengelig for fritidsgjestene våre i helgene i januar. Da blir det disseksjon av svinehjerter for åpen scene. Svinehertet er svært lik menneskets egen lille supermotor.

I skolens vinterferie presenterer VilVite «Vitenshowfestival». Da blir det eksperimenter og vitenskapelig underholdning, trolig med litt røyk og smell.

VilVite lover ekte realfagsglede gjennom hele 2017.

Alternativer for parkering

- Parkering besøkende med Sesam Sesam
- Parkering besøkende uten Sesam Sesam
- Parkering for leietakere

Fakta om GC Riebers parkeringsløsning

- Sesam Sesam fungerer ved at et kamera leser skiltene ved inn- og utkjøring. Systemet brukes i dag blant annet i Bergen Parkering sine anlegg i Klostergarasjen og Bygarasjen.

- Ordningen gjelder for følgende anlegg: Bontelabo takparkering, Marineholmen (P-hus og ute), DNB C- og D-garasjer og Solheimsviken uteområde.

- Alle som er ansatt hos leietakere hos GC Rieber kan få rabatt.

- I Sesam-appen eller på www.sesam-sesam.com kan du få oversikt over ditt forbruk, endre bilnumre eller skrive ut kvitteringer.

- Parkeringsavgift beregnes pr. påbegynte 15. minutt.

- Parkering kortere enn 15 minutter, vil ikke bli belastet.

- En fastprisavtale er en rabattordning for parkeringsavgift og gir ikke plassgaranti.



SKIPSBYGGERHALLEN
Solheimsgaten 11
Fasiliteter: Felles kantine, auditorium og møterom



BEDDINGEN
Solheimsgaten 15
5058 Bergen
Fasiliteter: Felles kantine og møterom på området.



**ADMINISTRASJONS-
BYGGET**
Solheimsgaten 16-18
Fasiliteter: Felles kantine og møterom på området.



MOTORHALLEN
Solheimsgaten 13
Fasiliteter: Felles kantine og møterom



**HAVNELAGERET
DOKKEN**
Dokkeskjærskaien 1



BONTELABO
Bontelabo 2,4,8
Fasiliteter: Felles kantine og møterom



SKUTEVIKSODER 1 - 2
Fasiliteter: Felles kantine og møterom

Agrodata AS
T: 56 90 14 90
W: agro.no

Gard AS
T: 55 17 40 00

Gasnor AS
T: 815 20 080

Husbanken region vest
T: 815 33 370
W: husbanken.no

If Skadeforsikring NUF
T: 02400
W: if.no

IKNOW AS
T: 55 94 60 30

Messen Kantine Albatross
T: 916 67 587

Accenture
T: 67 12 67 00
W: accenture.no

IBM Norge
T: 55 52 55 50

Björgvin Revisjon AS
T: 55 20 99 99

Offshore Media Group
T: 55 20 72 00
W: offshoremediagroup.com

NITO
T: 55 90 90 15

Tennfjord AS
T: 90 15 41 00
E: kjell@tennfjord.no

VNK regnskap AS
T: 913 35 381

Centric Proffesionals AS
T: 02360
W: centric.no

Bouvet ASA
T: 55 20 09 17
E: kontor.bergen@bouvet.no

Fakta Revisjon AS
T: 55 21 05 90
E: fakta@faktarevisjon.no

GC Rieber Eiendom AS
T: 55 60 67 00
W: gcrieber-eiendom.no

GC Rieber AS
T: 55 60 67 00
W: gcrieber.no

ABAX
kundesenter@abax.no
W: abax.no

GC Rieber Shipping AS
T: 55 60 67 00
W: gcrieber-shipping.no

GC Rieber Fondene
T: 55 60 67 00
W: gcrieberfondene.no

Edge AS
T: 55 20 44 00
E: mail@edgegroup.com
W: edgegroup.com

Småkraft AS
T: 55 12 73 20
E: dag.tonjum@smaakraft.no

X-Partner Bergen AS
T: 55 59 07 10

Uni Micro AS
E: administrasjon@unimicro.no
W: unimicro.no

Mediq Norge AS
E: solveig.blomstrand@mediq.com
W: mediqnorge.no

Vitus Apotek
T: 995 91 800
E: a.vitus.bien.bergen@apotek.no

Bergen Tomteselskap AS
T: 55 59 91 00
E: bts@bts.no
W: bts.no

En Entreprenør AS
E: epost@enent.no
W: enent.no

LMG Marin AS
T: 55 59 40 00 / F: 55 59 40 01
E: office@lmgmarin.no

NKF avd. 668 Årstad
T: 55 29 04 94

Florvaag Eiendom Holding AS

Opak AS
T: 55 38 77 90
W: opak.no

Rainfall AS
T: 40 00 22 90
W: rainfall.no

Visit Fonna
T: 926 64 394
W: visitfonna.no

Strabag AG NUF
W: strabag.com

Ice Norge AS
W: ice.no

Plandent AS
T: 55 50 66 54
W: plandent.no

Pericon

Bergen kommune
T: 05556

Cowi AS
T: 02694
W: cowi.no

Kriminalomsorgens Region Vest
T: 55 38 72 00 / F: 55 38 72 50

Rederiet Stenersen AS
T: 55 38 17 70 / F: 55 38 17 71
E: mail@stenersen.com

Beredt Catering
T: 55 20 17 00



BERGEN HELSEHUS
Solheimsgaten 9
Fasiliteter: Felles kantine og møterom

Stiftelsen Barnas Fysioterapisenter
T: 55 32 05 10
W: bfsnett.no

Bergen Legevakt
T: 55 56 87 60

Bergen kommune Helse Vest

Øvrige Solheimsviken:

Heidenreich AS
T: 55 20 16 66 / F: 55 20 16 67
E: oyvind.sylta@heidenreich.no

Colonialen
T: 55 29 55 55
W: colonialen.no

Otra Norge AS avd. Bergen
T: 55 20 45 00 / F: 55 20 45 10
W: otranorge.no

Bergen Pengeskapservice
T: 971 30 189
E: safe@broadpark.no

Bergen- og Omland havnevesen
T: 55 56 89 50 / F: 55 56 89 86

Finnegaarden
E: kunde@finnegarden.no
W: finnegaarden.no

Vital Eiendom AS
Lager

ServeringsPartner Norge AS
T: 55 94 25 00

Scan Global Logistics AS
T: +47 55 61 38 40
E: Bergen@scangl.com

Geodis Wilson Norway AS
T: 55 59 53 90
W: geodiswilson.com

New Technology Consulting AS
T: 909 31 095

Bergen Ateliergruppe
T: 93 29 37 96

Studio 5071 ANS

Fotograf Øystein Klakegg AS
T: 911 09 453

MIR AS
W: mir.no

123 Bad AS
T: 55 31 12 80
E: post@123bad.no

North Sea Seafood AS
T: 900 42 114
E: norwegian.seafood@gmail.com

Fiskebørsen kantine
T: 94 00 71 73 v/Everest AS
E: kantinen.fiskeborsen@eurest.no

Lerøy SeaFood Group ASA
Hallvard Lerøy AS
T: 55 21 36 50 / F: 55 21 36 32
E: hallvard@leroy.no

Front Marine AS
T: 966 29 996
W: frontmarine.no

Museum Vest
T: 56 38 50 50

Norway Active
T: 400 04 059
W: norwactive.no

Veterinærinstituttet
T: 55 36 38 38 / F: 55 32 18 80

Matvare Expressen AS
T: 45 905 414

This is Crossfit AS
T: 930 02 921
W: thisiscrossfit.no

ABB Turbo AS
T: 03500
W: abb.no

Bergen Segway
T: 471 47 100
W: bergensegway.no

Site Services
T: 922 41 693
W: siteservices.no

Capmare AS
T: 55 33 37 94
E: post@capmare.no

Havtrygd Gjensidig Forsikring
T: 55 55 74 00
W: havtrygd.no

Lerøy Alfheim AS
T: 55 30 39 00 / F: 55 30 39 29
E: firmapost@alfheim-nielsen.no

Naco Trading AS
T: 55 96 12 72

Lerøy Vest AS
T: 55 21 36 20 / F: 55 21 36 32
E: vsy@leroy.no

Transas Norge
T: 917 05 060
E: sales@transas.no

Accountor AS
T: 55 59 94 20

Tune Park Studio
E: info@thetunepark.com



BI-BYGGET – SLIPPEN

Kong Christian Frederiks Plass 3, 4, 5 og 6
Fasiliteter: Felles kantine og møterom



MARINEHOLMEN FORSKNINGSPARK

Thormøhlensgate 47, 41, 51
Fasiliteter: Felles kantine og møterom



MERKANTILEN

Thormøhlensgate 53 C & D
Fasiliteter: Felles kantine og møterom



HØYTEKNOLOGISEENTERET

Thormøhlensgate 55
Fasiliteter: Felles kantine og møterom

Cox Bergen AS
T: 55 54 08 00
W: cox.no

Kontorrama Bergen AS
T: 901 81 230
W: kontorrama.no

Bergen Teknologioverføring AS
T: 55 58 30 50 / F: 55 58 30 56
W: bergento.no

VilSpise
T: 55 54 37 70

Bergen Medisinske
Forskningsstiftelse
T: 55 58 20 48

Filmkollektivet
T: 920 13 469

Stiftelsen Norsk Heiskontroll

Connect Vest-Norge
T: 99 50 20 00
W: connectvest.no

Entreprenør Arvid Tvedt AS
T: 55 32 70 20

Oppsig naprapatklinikk
T: 55 31 61 39
W: oppsig-naprapat.no

T 41 Nyskapningsparken
M: 90 42 49 51

Norsk havlaboratorium
E: rolf.pedersen@geo.uib.no

Maksimer AS
post@maksimer.no
W: maksimer.no

Analysjetjenester AS

UNI Research –Seksjon for
anvendt miljøforskning
T: 55 58 44 64 / F: 55 58 45 25
W: unifob.no

VilVite (Bergen Vitensenter)
T: 55 59 45 00
W: vilvite.no

ENVAC Norge AS
T: 22 08 70 00
W: envac.no

DOF Management AS
avd Bergen
T: 56 18 10 00 / F: 56 18 13 50
W: dofman.no

DOF Subsea AS
T: 55 25 22 00 / F: 55 25 22 01
W: dofsubsea.com

DOF Subsea NorwayAS
T: 55 25 22 00 / F: 55 25 22 01
W: dofsubsea.com

SINTEF
T: 73 59 11 00
E: info@sintef.no

Alf Gundersen AS
T: 55 30 11 00
W: alfgundersen.no

Clariant Oil Services
W: clariant.com

Scandinavia AS
T: 55 36 34 50 / F: 55 36 34 98

EY AS
T: 55 21 30 00
W: ey.no

Norsk Institutt for
Vannforskning NIVA
W: niva.no

Albatross - kantine T53 CD
T: 55 27 60 16

Tekna Teknisk naturvitenskapelig
forening Distriktskontor
Vestlandet
T: 932 59 613
W: tekna.no

Økonomiforum Sentrum AS
W: okonomiforum.no

SINTEF Petroleumsforskning AS
T: 55 54 39 00 / F: 55 54 39 05

EMC Computer System AS
T: 48 04 40 06

EDrilling Solutions AS

Marin IT

Garman, Mitchell & Company
T: 55 62 95 00
W: gmco.no

Firstpoint AS
W: firstpoint.no

HLT Advokatfirma AS
T: 55 31 09 00
E: post@hltlaw.no

Biosense Laboratories AS
T: 55 54 39 66 / F: 55 54 37 71
W: biosense.com

Institutt for biologi (UIB)
T: 55 58 44 00 / F: 55 58 44 50
W: bio.uib.no

Intervet Norge AS
T: 55 54 37 50 / F: 55 96 01 35
W: intervet.no

International Research
Institute of Stavanger (IRIS)
T: 55 54 38 50 / F: 55 54 38 60
W: irisresearch.no

Stiftelsen Industrilaboratoriet
T: 55 54 37 11

Studentsamskipnadens
kantine (SiB)
T: 55 58 45 40

Uni Reasearch AS,
Sentraladministrasjon
T: 55 58 49 75

Tobii Teknologi Norge AS
T: 55 55 10 60
W: tobii.no

Pharmaq Analytics AS
T: 55 54 39 50
W: pharmaq-analytiq.com

MSD Animal Health AS
T: 55 54 37 50
W: msd-animal-health.no

Fishguard AS
froydis.lygre@fishguard.no
W: fishguard.no

Forskningssenteret
for Informasjons- og
Kommunikasjonssikkerhet AS
E: kjell.hole@ii.uib.no

Alltech Norway AS
T: 57 82 71 00
W: alltech.org



BASEN

Thormøhlensgate 49 A B
Fasiliteter: Felles kantine og møterom

DNV GL
W: dnvgl.com/

Mattilsynet
T: 55 21 58 00 / F: 55 21 58 01

Dokkbroen åpnet

HIT OG DIT

Broen over den gamle tørrdokken ved siden av BI ble åpnet fredag 2. januar. Broen bærer nå navnet Dokkbroen og vitner om gamle verftstradisjoner på Marineholmen.

Dokkbroen binder området ved BI sammen med bolig-området rundt O.J. Brochs gate,

Elever ved teaterskolen på Cornerteateret underholdt de fremmøtte. Resultatet av navnekonkurransen ble kunngjort. Caspar M Lund som jobber ved Bergen Teknologioverføring ble den heldige vinner av en lunsj for to ved Slippen kaffebær.

Dokkbroen bringer gående over den gamle tørrdokken som lå på Mjellem & Karlsens verftsområde. Det tidligere verftet ble etablert i 1891 og var i drift helt fra til 2002. Verftet drev både nybygging av skip og reparasjonsarbeider. En rekke avanserte forskningsfartøy, spesialskip og ferger er bygget ved Mjellem & Karlsen. Tørrdokken ble tatt i bruk i 1966. Verftet hadde også en flytedokk for vedlikehold av marinens ubåter.



Marit Eikemo tar corner



Forfatteren og kulturlederen Marit Eikemo fra Odda tar over som ny daglig leder for Corner-teateret.

– Jeg blir i godt humør bare av å komme til Møhlenpris og Corner-teateret, sa Eikemo etter at hun fikk stillingen som teaterets første daglige leder. Hun har tidligere jobbet som journalist i BT, ledet Litteratursymposiet i Odda, vært redaktør i Syn og Segn og har arbeidet i forlagshuset Vigmostad & Bjørke siden 2014.

Vi ønsker Marit Eikemo velkommen til Marineholmen, og lykke til i ny jobb!

Mattilsynet flyttet inn i Basen



75 ansatte i Mattilsynet flyttet i midten av desember inn i tredje etasje i Basen. Arealene i nybygget er spesialtilpasset Mattilsynets behov med åpne kontorlandskap og kombinert laboratorium/grovkjøkken.

Mattilsynet i Bergen har inntil nå hatt kontorer på to ulike steder i Bergen, Bontelabo og Rosenkrantzgaten.

– Mattilsynet er et viktig tilskudd til det kompetansemiljøene på Marineholmen. Vi ønsker dem hjertelig velkommen, sier Tor Instanes som er adm. Direktør for Marineholmen Forskningspark.



GC Rieber Eiendom Drift AS Servicetjenester

HVA TILBYR VI?

GC Rieber Eiendom Drift AS tilbyr vedlikeholdstjenester i dine leiearealer på bestilling. Nærhet og kjennskap til våre bygg gir oss best mulig utgangspunkt for å utføre jobben effektivt.

SMÅREPARASJONER

Vi har verktøy og kunnskap til å reparere mye. Spør oss om vi kan utføre jobben!

LÅS OG BESLAG

Har du behov for å skifte lås til dine leiearealer? Vi kommer med forslag til låssystem og utfører jobben.

SKIFTE AV DEFEKTE LYSKILDER

Vi kan bestilles til periodisk gjen-nomgang av din belysning, eller til enkeltoppdrag for skifte av lyspærer eller lysrør i dine lokaler.

RYDDING OG BORTKJØRING

Vi har verktøyet som skal til for å hjelpe deg og frakte noe fra A til Å.

OPPHENG AV BILDER OG EN- KLE HYLLER

Vi utfører jobben med et skarpt og detaljert blikk for detaljer.

AVFALLSHÅNDTERING

Vi kan komme med råd om avfall-shåndtering og/eller hjelpe deg med håndteringen. Dette kan være både regelmessig og enkeltoppdrag.

FLYTTING INTERNT

Trenger du hjelp til flyttingen? Vi stiller med bemanning slik at jobben blir gjort raskt og effektivt.

FLIKKING OG MALING

Vi kan hjelpe til med små mal-ingsjobber. Det er gjerne lite som skal til for å få et nyere utseende i lokalene.

VEDLIKEHOLD AV GULV OG TEKSTILER

Som leietaker er du ansvarlig for å vedlikeholde de innvendige ar-ealene. Trygt i Hus gir deg råd om hvordan behandle ulike typer gulv. Vi hjelper gjerne til med jobben enten det gjelder sliping av parkett, vedlikehold av linoleum eller vinyl, eller rens av tepper.

RÅDGIVNING BRANNVERN

Vi har god kunnskap om brannvern og kan bistå med kurs og opplæring til din bedrift.

GC Rieber Eiendom Drift

Henvendelse drift@gcrieber.no



Trond Jakobsen, Konst. leder drift
M: 454 99 306
E: trond.jakobsen@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark



Per Magnar Meyer, Driftsleder
T: 480 94 650
E: pm@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark



Rolf Tvedt, Driftsleder
T: 406 28 254
E: rolf.tvedt@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark, Havnelageret Dokken



Roy Monsen, Driftsleder
T: 918 09 493
E: roy.monsen@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark



Geir Sivertsen, Driftsassistent
T: 489 90 859
E: geir.sivertsen@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark



Arthur Kleppe, Driftsleder
T: 905 88 855
E: arthur.kleppe@gcrieber.no
Solheimsviken Næringspark



Jarle Nybakk, Driftsleder
T: 930 18 106
E: jarle.nybakk@gcrieber.no
Marineholmen



Eirik Haugsdal, Driftsleder
T: 930 18 107
E: eirik.haugsdal@gcrieber.no
Marineholmen



Torne Hauge Svendsen, Driftsleder
T: 905 54 924
E: torne.hauge.svendsen@gcrieber.no
Marineholmen



Lars Hemre, Driftsleder
T: 414 60 828
E: lars.hemre@gcrieber.no
Marineholmen



Kim Ove Grenby, Driftsleder
T: 958 55 234
E: kimove.grenby@gcrieber.no
Bontelabo, Skuteviksboder



Bodvar Duesund, Ingeniør Energi og Miljø
T: 900 71 513
E: bodvar.duesund@gcrieber.no



Bård Bøge, Driftsingeiør
T: 950 21 979
E: bord.boge@gcrieber.no



Ingrid Børsheim, Administrasjon Drift
T: 905 62 866
E: ingrid.borsheim@gcrieber.no

Vakttelefon
utenom ordinær
arbeidstid:

55 60 67 77

VI ER ALLTID
TILGJENGELIG
FOR LEIETAKERNE!



*Vår viktigste jobb er å sørge for
at du får gjort jobben din.*

TRYGT I HUS

Kontakt oss for lokaler:

Tlf. 55 60 67 00, Fax: 55 60 67 03

E-post: eiendom@gcrieber.no

www.gcrieber-eiendom.no